

В целях обеспечения пожарной безопасности на территории поселка Правлением прорабатывается вопрос приобретения и установки пожарного резервуара.

Необходимость такого решения связана с тем, что наличие источника воды для целей пожаротушения является важным элементом безопасности поселка и может иметь критическое значение в случае чрезвычайной ситуации, особенно с учетом удаленности и времени прибытия пожарной техники.

1. Предлагаемое решение

Рассматривается вариант приобретения **пожарного резервуара б/у** с последующей установкой на подготовленное место.

Выбор варианта с б/у резервуаром обусловлен стремлением:

- снизить общую стоимость проекта;
- сократить сроки реализации;
- получить работоспособное решение по цене ниже нового изделия.

2. Источник информации о стоимости резервуара

В качестве одного из реальных рыночных предложений рассмотрено объявление продавца на площадке Avito. По результатам переписки с продавцом и согласно приложенному скриншоту, стоимость резервуара и работ обозначена следующим образом:

- ориентировочная стоимость резервуара — **около 250 000 руб. «под ключ с доставкой»**;
- в переписке также указан ориентир «50 плюс», который может относиться к дополнительным параметрам, однако для целей расчетов в настоящей записке принят подтвержденный ориентир **250 000 руб.** за сам резервуар.

Ссылка на объявление прилагается для ознакомления.

3. Структура предполагаемых затрат

Ориентировочная общая стоимость проекта составляет:

550 000 руб., в том числе:

- **250 000 руб.** — сам резервуар;
- **300 000 руб.** — подготовка котлована, площадки и монтаж.

4. Что входит в стоимость монтажа и подготовительных работ

Сумма **300 000 руб.** включает не только «установку» в узком смысле, но и весь комплекс работ, необходимых для фактического ввода резервуара в эксплуатацию, а именно:

- выезд и организация техники;
- разработка котлована нужных размеров;
- подготовка основания;
- устройство площадки/места установки;
- погрузочно-разгрузочные работы;
- установка резервуара в котлован;
- планировка и приведение площадки в рабочее состояние.

Таким образом, расходы на монтаж — это не отдельная «доплата за опускание емкости», а полноценная стоимость всех земляных и установочных работ, без которых сам резервуар не сможет использоваться по назначению.

5. Почему рассматривается именно такой бюджет

Предлагаемый бюджет сформирован исходя из практического подхода:

- сам резервуар приобретается по рыночному предложению б/у сегмента;
- основная дополнительная стоимость связана с земляными работами и подготовкой места;
- итоговая сумма **550 000 руб.** является не стоимостью одной только емкости, а стоимостью **готового установленного решения.**

При этом приобретение нового резервуара аналогичного объема и его последующая установка, как правило, обходятся существенно дороже.

6. Почему этот вопрос важен

При обсуждении стоимости важно учитывать, что речь идет не о хозяйственном улучшении или элементе благоустройства, а о мероприятии, связанном с **пожарной безопасностью поселка.**

В случае возникновения пожара наличие собственного запаса воды может:

- сократить время реагирования;
- повысить эффективность тушения;
- снизить риск распространения огня на соседние участки и дома;
- уменьшить потенциальный имущественный ущерб.

7. Вывод

На текущем этапе предлагается рассматривать стоимость проекта в размере **550 000 руб.** как **обоснованную предварительную оценку**, состоящую из:

- **250 000 руб.** — резервуар;
- **300 000 руб.** — подготовка котлована, площадки и установка.

Данная сумма основана на:

- реальном предложении продавца;
- полученной переписке;
- понимании состава необходимых работ по монтажу.

Окончательное решение о целесообразности приобретения и финансировании может быть принято жителями после обсуждения и, при необходимости, получения дополнительных коммерческих предложений для сравнения.

Приложения:

1. Ссылка на объявление продавца.
https://www.avito.ru/user/759935bbc8c37df055cff7bc77d105c1/profile/all/oborudovanie_dlya_biznesa?id=2260231652&iid=2260231652&page_from=from_item_messenger&src=messenger&sellerId=759935bbc8c37df055cff7bc77d105c1
2. Скриншот переписки с продавцом.



Ёмкости, цистерны, резервуары в сети в 11:19

Ёмкости, резервуар, цистерна бу 25м3 50м3 75м3 · 140 000 Р

Показать телефон



Вот так можно наварить горловину 13:12

Ёмкости, цистерны, резервуары

Когда планируете приобретение?

Вторая половина мая, или июнь. Это для резервуара в поселок в ТСН, нужно утверждать на собрании расходы. Можете прикинуть стоимость с горловиной, вытяжкой, покраской и доставкой.

✓ 15:04

50 оренитр плюсом 15:07



В 250 под ключ с доставкой 15:07

✓ 19:57

Ок. Еще размер по габаритам уточните пожалуйста. Нужно понять, какой котлован необходим.

Длинна 4.2м Диаметр 2.8м 19:59



Ёмкости, цистерны, резервуары в сети в 11:19

Ёмкости, резервуар, цистерна бу 25м3 50м3 75м3 · 140 000 Р

Показать телефон



Вот мастикой обрабатывали, неплохо получилось как новая, клиент закапывал ее 12:53

✓ 13:01

С обработкой сколько будет стоить? И еще нужно будет наварить горловину, это сможете?

Да можно 13:02

Сообщение удалено 13:03

Когда планируете приобретение? 13:04



13:12



Еще когда можно посмотреть?

Еще проехать?

Тогда куда?